

כ"א בשבט התשע"ט
27 בינואר 2019
חת. 2019-854

לכבוד
חנה קופרמן
אלה נווה

שלום רב,

הנדון: מענה לבקשת רשות ערר בתכנית 304-0277111 : נמל המפרץ שטח תפעולי נמלי
סימוכין: פנייתך מיום 15.01.2019

מתוקף סמכותי על-פי סעיף 110 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, נוכח הרגישות הציבורית שעוררה התוכנית וההד הציבורי של הדיון בה, ניתנת רשות ערר על החלטת ועדת המשנה להתנגדויות לאשר את התוכנית.

החלטתי זו נתנה גם בשים לב לערר המוגש על ידי עיריית חיפה.

לבסוף, אין בהחלטתי משום קבלת טענה מטענות המבקשים ביחס לתוכנית והחלטת ועדת המשנה וממילא טענות הצדדים שמורות להן. החלטת ועדת המשנה הינה נכונה, ראויה ומקיפה, היא מאזנת בין השיקולים התכנוניים הנדרשים ויש בה מענה לכלל טענות המתנגדים.

את הערר יש להגיש בהתאם להוראת סעיף 110(ד) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965.

בכבוד רב,



איתמר בן דוד
יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה

העתק:

גבי ליאת פלד - מתכנתת מחוז חיפה, מחוז חיפה
עו"ד עופר גוט מ"מ יועמ"ש, ועדה מחוזית חיפה
חן ויצמן - מנהל אגף (א) מוסדות תכנון ארציים (בפועל), מינהל התכנון
מיכל טוכלר אהרוני – סמנכ"ל תכנון אסטרטגי, חניי
עו"ד יותם שלמה- מנהל הקליניקה לרגולציה סביבתית, אוני בר אילן